

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE JETTE**

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig

Christophe Kurt, *Voorzitter* ;
 Claire Vandevivere, *Burgemeester* ;
 Olivier Corhay, Benoît Gosselin, Jacob Kamuanga, Nathalie De Swaef, Joris Poschet, Laura Vossen, *Schepenen* ;
 Mounir Laarissi, Paul Leroy, Myriam Vanderzippe, Joëlle Electeur, Yassine Annhari, Patricia Rodrigues da Costa, Sara Rampelberg, Xavier Van Cauter, Mauricette Nsikungu Akhiet, Said El Ghouli, Fatima Salek, Behar Sinani, Cindy Devacht, Gianni Marin, Jean-Louis Pirottin, Stefan Dooreman, Julien Flandroy, Philippe Lepers, Julie Vandersmissen, Laurence Grommersch, Elise Van der Borst, *Gemeenteraadsleden* ;
 Benjamin Goeders, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Bernard Van Nuffel, Jennifer Gesquière, *Schepenen* ;
 Hervé Doyen, Fouad Ahidar, Geoffrey Lepers, Halima Amrani, Eren Güven, Dashminder Bhogal, *Gemeenteraadsleden* ;
 Nathalie Vandenbrande, *Voorzitster van het OCMW*.

Zitting van 23.10.24

#Onderwerp : GR - DIENST FI.BE.BO. - GEMEENTELIJK REGLEMENT BETREFFENDE EEN AANVULLENDE PREMIE AAN DE JETSE PREMIE BE HOME IN HET KADER VAN DE VERHOOGING VAN DE KADASTRALE INKOMSTENINDEX VAN HET DIENSTJAAR 2024 #

Openbare zitting

Dienst FIBEBO

De Gemeenteraad,
 Gelet op de Nieuwe gemeentewet, met name de artikelen 117, lid 1, en 118, lid 1;
 Gelet op de verhoging van de kadastrale inkomstenindex van het dienstjaar 2024;
 Overwegende de wens van het College om de impact van deze verhoging op de Jetse eigenaars bewoners, te verzachten;
 Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28/02/2024 betreffende de toekenning van een « JETSE BE HOME AANSLAGJAAR 2024 »-premie die een premie van € 40 invoert voor alle Jetse eigenaars bewoners zoals gedefinieerd in het reglement dat het voorwerp uitmaakt van deze beslissing (artikel 2§1);
 Gelet op de wil van het College om een eenmalige aanvullende premie toe te kennen aan de Jetse eigenaars bewoners met een laag inkomen;
 Gelet op de begrotingskredieten op het artikel 040/331-01 van het dienstjaar 2024 van de Gemeente;
 Overwegende dat deze uitgave wordt geraamd op € 100.000;
 Op voorstel van het College,

Besluit :

Artikel 1 – Voorwerp

Binnen de grenzen van de beschikbare begrotingskredieten heeft dit reglement betrekking op de toekenning van een eenmalige aanvullende premie in verband met de "Jetse Be home 2024"-premie aan Jetse eigenaars bewoners die aan bepaalde in artikel 2§5 vastgestelde voorwaarden voldoen.

Artikel 2 – Definities - toepassingsgebied

Wordt verstaan onder: §1 " *Jetse eigenaars/bewoners* ": de begunstigden van de « JETSE BE HOME AANSLAGJAAR 2024 »-premie, d.w.z. op 1 januari 2024:

1. houder zijn van een zakelijk recht op de woning;
2. gevestigd zijn op het adres van deze woning;

3. aan een onroerende voorheffing onderworpen zijn voor het aanslagjaar 2024;
4. er is geen enkel ander lid van het huishouden dat van de premie kan genieten.

§2 "*eenmalige aanvullende premie*": het bedrag dat in artikel 3 is vastgesteld en door de gemeente Jette wordt toegekend aan de Jetse eigenaars bewoners en die voldoen aan de voorwaarden van artikel 2, §5, van dit reglement.

§3 "*fiscaal alleenstaande eigenaar* " : de eigenaar die enkel zijn eigen inkomsten heeft staan op zijn aanslagbiljet van de personenbelasting.

§4 "*fiscaal samenwonende eigenaar*" de eigenaar die zijn inkomen en het inkomen van zijn echtgeno(o)t(e) of wettelijk samenwonende partner op zijn aanslagbiljet heeft staan.

§5 Om in aanmerking te komen voor deze eenmalige aanvullende premie moet aan de volgende cumulatieve voorwaarden worden voldaan:

- genieten van de « JETSE BE HOME AANSLAGJAAR 2024 »-premie
- een **verschuldigde belasting 2023** hebben van minder dan of gelijk aan € 9.690 voor fiscaal alleenstaande eigenaren en minder dan of gelijk aan € 14.790 voor fiscaal samenwonende eigenaren;
- **eigenaar zijn van een enkel onroerend goed.**

Onder "*verschuldigde belasting 2023*" wordt verstaan het bedrag dat vermeld staat op het aanslagbiljet van de personenbelasting voor het aanslagjaar 2023, dat wordt gebruikt voor de berekening van de gemeentelijke aanvullende belasting op de personenbelasting, die is opgenomen in de rubriek "Totale belasting" van het aanslagbiljet.

Artikel 3 – Bedrag van de eenmalige aanvullende premie

Het bedrag van de eenmalige aanvullende premie is:

- € 100 voor de Jetse eigenaars bewoners die aan de voorwaarden voldoen in artikel 2 §5.

Er wordt slechts één premie per woning toegekend voor het fiscale jaar 2024 van de onroerende voorheffing.

Artikel 4 – Procedure

De eenmalige aanvullende premie wordt door het College van Burgemeester en Schepenen toegekend op voorwaarde dat de Jetse eigenaar bewoner, voldoet aan de voorwaarden van artikel 2 §5 van dit reglement.

De Jetse eigenaar bewoner, verstrekt een kopie van :

- zijn aanslagbiljet personenbelasting 2023;
- zijn aanslagbiljet onroerende voorheffing 2024;
- een attest beschikbaar op het MyMinfin-platform in het tabblad "Mijn woning en mijn onroerende goederen".

In overeenstemming met de geldende wetgeving garandeert de administratie de vertrouwelijkheid van de doorgegeven gegevens.

De aanvraag voor de forfaitaire premie moet per post (Gemeentehuis, Wemmelsesteenweg 100) of per e-mail (premie1090@jette.brussels) naar de afdeling Financieel beheer en boekhouding worden gestuurd.

Eventuele tegenstrijdige interpretaties van deze bepalingen zullen ter beslissing worden voorgelegd aan het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 5 – Geldigheid

Dit reglement treedt in werking op 23/10/2024 en is alleen geldig voor aanslagbiljetten onroerende voorheffing 2024.

De premieaanvraag moet vóór 15/02/2025 worden ingediend.

Dit reglement verstrijkt op 15/02/2025.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,
(g) Benjamin Goeders

De Voorzitter,
(g) Christophe Kurt

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
JETTE, 28 oktober 2024

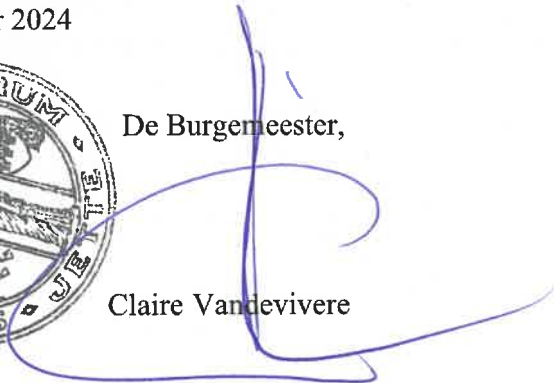
De wd. Gemeentesecretaris,



Sophie Gehu



De Burgemeester,



Claire Vandevivere

