

Uittreksel uit het register van de notulen van de Gemeenteraad

- Aanwezig :** Pierre Dewaels, *Voorzitter* ;  
Hervé Doyen, *Burgemeester* ;  
Geoffrey Lepers, Bernard Van Nuffel, Benoît Gosselin, Claire Vandevivere, Paul Leroy, Bernard Lacroix, Brigitte Gooris, Christine Gallez, *Schepenen* ;  
Josiane De Kock, Jean-Louis Pirottin, Hafida Draoui, Fouad Ahidar, Annemie Maes, Charles-Henri Dallemagne, Hannes De Geest, Jacob Kamuanga, René Marchal, Mounir Laarissi, Joëlle Electeur, Youssef El Hamraoui, Steve Hendrick, Jeannette Biwa Mpia, Valérie Molhant, Ohran Aydin, Fabienne Kwiat, Nathalie De Swaef, Olivier Corhay, Elise Van der Borst, *Gemeenteraadsleden* ;  
Paul-Marie Empain, *Gemeentesecretaris*.
- Verontschuldigd :** Myriam Vanderzippe, Mustapha Taher, Mohammed Errazi, Yassine Annhari, Halima Amrani, *Gemeenteraadsleden* ;  
Brigitte De Pauw, *Voorzitter van het OCMW*.

**Openbare zitting van 23.10.13**

---

**#Onderwerp : GR - DIENST BEHEER VAN HET GRONDGEBIED - BELASTINGSREGLEMENT OP VERWAARLOOSDE GEBOUWEN EN VERWAARLOOSDE TERREINEN#**

---

**Grondgebiedbeheer**

De gemeenteraad,

Gelet op de artikelen 41, 162 en 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op de nieuwe gemeentewet en meer bepaald artikelen 117 en 252;

Gelet op de wet van 24/12/1996 betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 12/04/1999 tot bepaling van de procedure inzake bezwaarschrift tegen provincie- of gemeentebelasting;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente ;

Gelet op het feit dat het bestaand op het grondgebied van de gemeente van gebouwen geheel of gedeeltelijk verwaarloosd en terreinen geheel of gedeeltelijk verwaarloosd de ondernemingsgeest van de buurtbewoners kan ontmoedigen en eveneens een algemene verslechtering veroorzaken van de kwaliteit van de woonsfeer van de stedelijke omgeving waarin de mensen leven en dus van de kwaliteit van het leven en daardoor de aantrekkelijkheid verminderen van de gebieden waar zij gevestigd zijn ;

Gelet op het feit dat de negatieve impact van verwaarloosde gebouwen groter is wanneer deze gebouwen een andere bestemming hebben dan woning omdat het vaak over gebouwen gaat van grotere afmetingen of omdat de lokalen met andere bestemming dan woning zich meestal op het gelijkvloers bevinden ;

Gelet dat het noodzakelijk is om de onroerende speculatie ten nadele van het stedelijke leefmilieu te bestrijden;

Overwegende dat dergelijke situatie, indien het nodige niet gedaan wordt, het vernieuwen en het restaureren van het patrimonium van de onroerende goederen die zich op het grondgebied van de gemeente bevinden, belemmert en in gevaar brengt;

Gelet dat deze toestand een negatief invloed kan hebben op de comfort- en woonbaarheidsvoorwaarden van de betrokken gebouwen alsook op de gezondheid en de veiligheid van de bewoners van deze gebouwen en van de voorbijgangers;

Gelet dat het derhalve nodig is om al de nodige maatregelen te treffen om de falende eigenaars aan te zetten de nodige herstellingswerken uit te voeren;

Op voorstel van het college;

Besluit :

**Artikel 1 - Grondslag van de belasting:**

Er wordt, van 1 januari 2014 tot 31 december 2019, een maandelijks belasting ingevoerd op gebouwen geheel of gedeeltelijk verwaarloosd en terreinen geheel of gedeeltelijk verwaarloosd

**Artikel 2 - Definities**

In de zin van huidig reglement moet men verstaan :

a) Volledig verwaarloosd gebouw : gebouwd gebouw – zijn koeren en/of tuinen en/of achteruitbouwstroken inbegrepen – dat niet onderhouden wordt; dat het herkend werd of niet als onbewoonbaar door de bevoegde autoriteiten en dat de verwaarloosde staat van het gebouw een gevaar betekent of niet voor de gebruikers van de openbare weg en/of de bewoners van het gebouw.

Zonder dat de lijst limitatief is, zijn de volgende elementen onder andere in acht genomen om te bepalen of het gebouw niet genoeg onderhouden wordt, met dien verstande dat de aanwezigheid van een enkel van deze elementen voldoende is om de staat van verwaarlozing te bepalen:

- Gedeeltelijk of volledig ingestorte daken ;
- Ontbrekende of gebroken pannen of leien ;
- Beschadigde of losgekomen of ontbrekende dakgoten ;
- Abnormale schuif van muren ;

- Gedeeltelijke ingestorte muren ;
- Gebroken glasruit(en) ;
- Door reclameborden of door een ieder bouwtechniek overdekte of verstopte vensters en deuren ;
- De aanwezigheid van afschilferende verf, barsten of breuken, gebarsten voegen tussen stenen, steenblokken of blokstenen, van loskomende pleisterwerk, loskomende stenen, vorming van mos en/of plantengroei;
- Gebreken aan schouwen, bow-windows, loggias, balkons, daktimmerwerk, dak, dakranden, kroonlijsten, regenwateraflopen, kelderramen, gevelopeningen, buitenschrijnwerk;
- Niet onderhouden tuinen, hagen en/of omheiningen ;
- Het zelf tijdelijke opslaan van puin, steenpuin, werktuigen, apparaten, voertuigen, vuilnis, een eender welke materialen en onderwerpen.

b) Gedeeltelijk verwaarloosd gebouw: gebouwd gebouw - omheiningen van zijn koeren en tuinen inbegrepen – waarvan sommige niveaus of gedeelten aan de hierboven vermelde definitie (volledig verwaarloosd gebouw) beantwoorden.

c) Volledig verwaarloosd terrein: onbebouwd terrein dat niet onderhouden wordt ; dat de verwaarloosde staat van het terrein een gevaar kan betekenen of niet voor de gebruikers van de openbare weg.

Zonder dat de lijst limitatief is, zijn de volgende elementen onder andere in acht genomen om te bepalen of het terrein niet genoeg onderhouden wordt, met dien verstande dat de aanwezigheid van een enkel van deze elementen voldoende is om de staat van verwaarlozing te bepalen:

- Niet onderhouden vegetatie;
- Afwezigheid van omheining ;
- Gebrek aan onderhoud van de omheining ;
- Het zelf tijdelijke opslaan van puin, steenpuin, werktuigen, apparaten, voertuigen, vuilnis, een eender welke materialen en onderwerpen.

d) Gedeeltelijk verwaarloosd terrein : onbebouwd terrein waarvan sommige gedeelten aan de hierboven definitie (volledig verwaarloosd terrein) beantwoorden.

e) Groene omheining : haag versterkt met een traliewerk van ten minste 2,00 meter hoog, degelijk gesnoeid en die het voetpad niet belemmert.

f) Omheining bestaande uit aaneensluitende planken : eenkleurig, gladgeschaafd en versterkt – ten minste 2,00 meter hoog.

g) Omheining in harde materialen: weerbestendig, net, eenkleurig – ten minste 2,00 meter hoog.

h) Omheining versterkt door een traliewerk met mazen van maximum 50 mm – ten minste 2,00 meter hoog.

i) Omheining gevormd door een regelmatig gebruikt reclamebord : alleen toegelaten mits de uitdrukkelijke toelating van het college van Burgemeester en Schepenen en dit na het voorleggen van een dossier ingediend door de eigenaar.

j) Niveau : verdieping van een gebouwd gebouw, de dakverdiepingen en de kelderverdiepingen inbegrepen.

### **Artikel 3 – Berekening van de belasting**

§ 1. Voor de verwaarloosde gebouwen wordt de belasting per strekkende gevelmeter en per niveau berekend.

De gevel die in acht genomen moet worden voor de berekening van de belasting stemt overeen met het geheel van de gevel wanneer het gebouw volledig verwaarloosd is, of met het niet onderhouden gedeelte van de gevel wanneer het gebouw gedeeltelijk verwaarloosd is.

Wanneer het om een gebouw gaat, zal de zo berekende belasting vermenigvuldigd worden door het aantal niveaus van het gebouwde gebouw.

§ 2. Voor de verwaarloosde terreinen wordt de belasting berekend per strekkende meter van de ontwikkeling van het terrein langs de wegnis en per maand;

Wanneer het over een volledige verwaarloosde terrein gaat, stemt de ontwikkeling van het terrein langs de wegnis, die in acht genomen moet worden voor de berekening van de belasting, overeen met het geheel van de ontwikkeling van het terrein langs al de wegen langs dewelke het terrein zich ontwikkelt.

Wanneer het over een gedeeltelijke verwaarloosde terrein gaat, stemt de ontwikkeling van het terrein langs de wegnis, die in acht genomen moet worden voor de berekening van de belasting, overeen met het niet onderhouden gedeelte van de ontwikkeling van het terrein langs al de wegen langs dewelke het terrein zich ontwikkelt.

§ 3. De gebouwen/terreinen die zich gedeeltelijk op het grondgebied van de gemeente Jette en van een andere gemeente bevinden, worden slechts belast voor het gedeelte dat zich op het grondgebied van de gemeente Jette bevindt.

§ 4. De belasting wordt ingevorderd naar rato van het aantal maanden tijdens dewelke het gebouw/terrein volledig of gedeeltelijk verwaarloosd is. De eerste maand die in acht genomen moet worden voor de invordering is de maand tijdens dewelke de vaststelling (waarvan sprake is in artikel 7 van huidig reglement) opgemaakt werd. De maand tijdens dewelke een einde gemaakt werd aan de verwaarloosde staat wordt inbegrepen in de berekening van de belasting.

### **Artikel 4 - Tarief**

Het maandelijks bedrag van de belasting voor het aanslagjaar 2014 wordt vastgesteld op:

a) Voor de als woning geïnventariseerde gebouwen op basis van de stedenbouwkundige inlichtingen en/of bij ontstentenis op basis van de kadastrale inlichtingen en voor de terreinen :

- 20,00 € per strekkende gevelmeter en per niveau/per strekkende meter van de ontwikkeling van het terrein langs de wegnis voor het eerste aanslag tijdens dewelke het gebouw/het terrein aan de belasting onderworpen wordt;

- 27,00 € per strekkende gevelmeter en per niveau/per strekkende meter van de ontwikkeling van het terrein langs de wegnis voor het tweede opeenvolgende aanslagjaar tijdens dewelke het gebouw/het terrein aan de belasting onderworpen wordt en voor zover de staat van verwaarlozing niet tijdelijk beëindigd werd tussen de twee opeenvolgende aanslagjaren;

- 34,00 € per strekkende gevelmeter en per niveau/per strekkende meter van de ontwikkeling van het terrein langs de wegnis voor het derde opeenvolgende aanslagjaar en voor de volgende aanslagjaren tijdens dewelke het gebouw/het terrein aan de belasting onderworpen wordt en voor zover de staat van verwaarlozing niet tijdelijk beëindigd werd tussen de twee opeenvolgende aanslagjaren.

- b) Voor de gebouwen die niet als woning geïntariseerde zijn op basis van de criteria opgenomen op het hierboven vermelde punt « a » :
- 40,00 € per strekkende gevelmeter en per niveau voor het eerste aanslag tijdens dewelke het gebouw aan de belasting onderworpen wordt;
  - 54,00 € per strekkende gevelmeter en per niveau voor het tweede opeenvolgende aanslagjaar tijdens dewelke het gebouw aan de belasting onderworpen wordt en voor zover de staat van verwaarlozing niet tijdelijk beëindigd werd tussen de twee opeenvolgende aanslagjaren;
  - 68,00 € per strekkende gevelmeter en per niveau voor het derde opeenvolgende aanslagjaar en voor de volgende aanslagjaren tijdens dewelke het gebouw aan de belasting onderworpen wordt en voor zover de staat van verwaarlozing niet tijdelijk beëindigd werd tussen de twee opeenvolgende aanslagjaren.

#### **Artikel 5 - Indexering**

De bedragen opgenomen in het huidige reglement worden op 1 januari van elk jaar verhoogd met 3 %, afgerond naar de hoger liggende tien cent, overeenkomstig de onderstaande tabel :

	2015	2016	2017	2018	2019
art. 4 - a) – 1 <sup>ste</sup> aanslagjaar	20,60	21,30	21,90	22,60	23,20
art. 4 - a) – 2 <sup>de</sup> aanslagjaar	27,90	28,70	29,60	30,40	31,30
art. 4 - a) – volgende aanslagjaren	35,10	36,10	37,20	38,30	39,50
art. 4 - b) – 1 <sup>ste</sup> aanslagjaar	41,20	42,50	43,80	45,10	46,40
art. 4 - b) – 2 <sup>de</sup> aanslagjaar	55,70	57,30	59,10	60,80	62,60
art. 4 - b) – volgende aanslagjaren	70,10	72,20	74,40	76,60	78,90

#### **Artikel 6 - Belastingplichtige**

De belasting is verschuldigd door ieder natuurlijke of rechtspersoon die, op 1 januari van het aanslagjaar:

- a) Eigenaar of mede-eigenaar is van het gebouw/het terrein;
- b) Bezitter is van het gebouw/het terrein;
- c) Erfpachter is van het gebouw/het terrein ; in geval van erfpacht, is de eigenaar van de ondergrond volledig en onverbrekkelijk medeverantwoordelijk voor het betalen van de belasting ;
- d) Houder van een recht van opstal is van het gebouw/het terrein ; in geval van opstal, is de eigenaar van de ondergrond volledig en onverbrekkelijk medeverantwoordelijk voor het betalen van de belasting ;
- e) Vruchtgebruiker is van het gebouw/het terrein: in geval van vruchtgebruik, is de blote eigenaar volledig en onverbrekkelijk medeverantwoordelijk voor het betalen van de belasting.;
- f) Verhuurder, onderverhuurder of cessionaris is in geval van onderverhuur in overeenstemming met de desbetreffende wetgeving en ongeacht de beschikkingen van het burgerlijke recht die de rechten en verplichtingen regelen van de partijen inzake onderhoud en gebruik van het goed.

#### **Artikel 7 - Vaststelling**

§ 1. De staat van verwaarlozing van het gebouw of het terrein maakt het voorwerp van een vaststellingsverslag opgemaakt door een gemeentelijke agent die hiervoor aangesteld werd door het college van Burgemeester en Schepenen.

De gemeentelijke overheid betekent, per aangetekend schrijven, een kopie van dit vaststellingsverslag binnen de maand van zijn opmaak, aan de belastingplichtige, alsook een kopie van dit reglement en een evaluatie, ter inlichting, van het bedrag van de belasting verschuldigd door toepassing van dit reglement.

§ 2. Indien, binnen de 3 maanden na kennisgeving van het vaststellingsverslag, de belastingplichtige het bewijs indient dat hij aan een van de voorwaarden tot vrijstelling beantwoordt, zal de belasting niet geheven worden.

Het termijn van 3 maanden gaat van start vanaf de eerste dag van de maand volgend op de kennisgeving van het vaststellingsverslag.

§ 3. Indien, binnen de 3 maanden na kennisgeving van het vaststellingsverslag, de belastingplichtige geen bewijs heeft ingediend dat hij aan een van de voorwaarden tot vrijstelling beantwoordt, zal de belasting ingevorderd worden. Het termijn van 3 maanden gaat van start vanaf de eerste dag van de maand volgend op de kennisgeving van het vaststellingsverslag.

De belasting wordt ingevorderd vanaf het aanslagjaar tijdens dewelke het vaststellingsverslag opgemaakt werd.

§ 4. Voor elke volgende aanslagjaar, zal een vaststellingsverslag opgemaakt worden, door een gemeentelijke agent die hiervoor aangesteld werd door het college van Burgemeester en Schepenen, met aanduiding dat niet volledig of op een onvoldoende wijze een einde gesteld werd aan de staat van verwaarlozing van het gebouw/het terrein. Een kopie van deze vaststellingsverslag zal per aangetekend schrijven aan de belastingplichtige opgestuurd worden en de belasting zal ingevorderd worden.

§ 5. Wanneer de staat van verwaarlozing van het terrein het gevolg is van het gebrek aan omheining, zal aan deze staat een einde gemaakt worden wanneer de belastingplichtige:

- ofwel een groene omheining ;
- ofwel een omheining bestaande uit aaneensluitende planken;
- ofwel een omheining in harde materialen;
- ofwel een omheining versterkt door een traliewerk met mazen;
- ofwel een omheining gevormd door een regelmatig gebruikt reclamebord;

geplaatst zal hebben in overeenstemming met de definities van artikel 2. Met dien verstaande dat, welke omheiningstype het ook moge zijn, de

omheining imperatief te allen tijde aan de volgende cumulatieve voorwaarden zal moeten beantwoorden:

- veiligheid ;
- goede staat en correcte onderhoud ;
- naleving van de regels van de kunst ;
- kwalitatief esthetische uitzicht ;
- plaatsing langs de rooilijn en op het niveau van het voetpad;
- en voorzien worden van een gegrendelde toegangsdeur met opening naar de binnenkant van het terrein.

#### **Artikel 8 - Vrijstelling**

§ 1. De belasting is niet verschuldigd indien de belastingplichtige bewijst dat :

- a) hij de staat van verwaarlozing heeft beëindigd in de loop van het aanslagjaar onder de voorwaarden van artikel 7 - § 2 ;
- b) het gebouw/het terrein wordt aangetast door de bepalingen van een onteigeningsplan goedgekeurd door de bevoegde autoriteit ;
- c) het gebouw/het terrein werd per ongeluk beschadigd. Het gebouw/het terrein is dan vrijgesteld van belasting in de loop van de twee fiscale jaren volgende op het jaar van het ongeluk ;
- d) een aanvraag om stedenbouwkundige vergunning voor de werken nodig om een einde te maken aan de toestand van verwaarlozing van het gebouw/het terrein wordt geanalyseerd door de overheid. Om in aanmerking te komen voor deze vrijstelling moet de belastingplichtige een kopie van het ontvangstbewijs van volledig dossier afgegeven door de overheid aan de aanvrager aan de gemeentelijke overheid bezorgen ;
- e) de staat van verwaarlozing te wijten is aan overmacht. De vrijstelling geldt voor de aanslagjaren waarin de overmacht bestaat. Waar van toepassing, zal de belasting worden berekend voor het lopende jaar op basis van het aantal maanden gedurende welke het gebouw werd verwaarloosd zonder dat een overmachtsituatie deze staat van verwaarlozing rechtvaardigt ;
- f) hij het verwaarloosde gebouw/terrein net heeft aangeschaft. Hij is dan niet aansprakelijk voor de belasting tijdens de twaalf maanden volgende op de datum van aanschaffing van het gebouw/terrein mits de eigenaars geen ander gebouw gebouwd of niet in België bezitten, de periode van 12 maanden wordt berekend vanaf de 1ste dag van de maand volgende op de maand waarin de akte van verkoop werd ondertekend;
- g) er renovatiewerken aan de gang zijn in het goed. Om in aanmerking te komen voor deze vrijstelling, moet de belastingplichtige een werkschema en driemaandelijkse bewijs dat de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens schema afgeven;
- h) het goed het onderwerp was van een akte van eigendomsoverdracht voor de officiële kennisgeving van de vaststellingsverslag ;
- i) een omheiningsvoorstel - dat de gebruikte materialen (grootte, kleur en textuur), montage en verankering aan de grond en het algemene uiterlijk vermeldt- zal worden voorgelegd aan het College van Burgemeester en Schepenen. Om in aanmerking te komen voor deze vrijstelling zal de belastingplichtige de administratie het bewijs leveren van de ondernomen maatregelen om het omheiningsvoorstel in te dienen en eveneens een tijdschema van de werkzaamheden en het bewijs dat de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens schema.

§ 2. De belasting is evenzeer niet verschuldigd als de belastingplichtige bewijst dat :

- a) renovatiewerken uitgevoerd moeten worden. Om in aanmerking te komen voor deze vrijstelling, moet de belastingplichtige het bewijs aan de administratie leveren van de ondernomen stappen met betrekking tot de renovatie en, wanneer de werken gepland zullen worden, een werkschema en driemaandelijkse bewijs dat de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens schema eveneens afgeven;
- b) het gebouw verkocht zal worden of dat er stappen worden ondernomen om het gebouw te verkopen ;
- c) een omheiningsvoorstel - dat de gebruikte materialen (grootte, kleur en textuur), montage en verankering aan de grond en het algemene uiterlijk vermeldt- zal worden voorgelegd aan het College van Burgemeester en Schepenen. Om in aanmerking te komen voor deze vrijstelling zal de belastingplichtige de administratie het bewijs leveren van de ondernomen maatregelen om het omheiningsvoorstel in te dienen en eveneens een tijdschema van de werkzaamheden en het bewijs dat de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens schema.

In alle situaties beschreven in deze paragraaf zal de termijn van 3 maanden dat de belastingplichtige krijgt om het bewijs te brengen dat hij van de vrijstelling mag genieten, uitzonderlijk geschorst kunnen worden door een gemotiveerde beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen voor een termijn van 3 maanden maximum en een keer verlengbaar.

§ 3. Voor alle gevallen genoemd in artikel 8 van het huidige reglement, de bewijsstukken gebracht door de belastingplichtige zullen – als de administratie het nodig acht – door een bezoek ter plaats van een gemeente ambtenaar gemachtigd door het College van Burgemeester en Schepenen vervolledigd worden.

#### **Artikel 9 – Toegang tot de informatie over de elementen die door de gemeente onderworpen worden aan de belasting**

§ 1. Iedere belastingplichtige moet, op verzoek van het bestuur en zonder verplaatsing, alle boeken en bescheiden voorleggen die noodzakelijk zijn voor de vestiging van de belasting.

§ 2. De belastingplichtigen moeten eveneens de vrije toegang verlenen tot de al dan niet bebouwde onroerende goederen, die een belastbaar element kunnen vormen of bevatten of waar een belastbare activiteit wordt uitgeoefend, aan de ambtenaren die overeenkomstig artikel 7 worden aangesteld en voorzien zijn van hun aanstellingsbrief, en dit om de grondslag van de belasting vast te stellen of te controleren. Tot particuliere woningen of bewoonde lokalen hebben deze ambtenaren evenwel alleen toegang tussen vijf uur 's morgens en negen uur 's avonds, en mits machtiging van de politierechter.

#### **Artikel 10 – Invordering**

§ 1. De belasting wordt ingevorderd bij wege van kohieren.

§ 2. De kohieren worden door het college van Burgemeester en Schepenen vastgesteld en uitvoerbaar verklaard ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het dienstjaar.

§ 3. De belasting wordt door de Gemeenteontvanger ingevorderd overeenkomstig de beschikkingen van de wet van 24 december 1996 en is betaalbaar binnen de twee maanden van de verzending van het aanslagbiljet.

Na deze termijn worden ten bate van de gemeente de nataligheidsinteressen aangerekend die toepasbaar en berekend worden volgens de geldende regels van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en dit zonder afbreuk te doen aan de vervolgingen en de straffen voorzien door de wetten

en reglementen.

**Artikel 11 – Bezwaar**

§ 1. De belastingplichtige kan een bezwaar indienen bij het college van Burgemeester en Schepenen, dat als bestuursoverheid handelt.

De bezwaarschriften betreffende de beschikkingen van het huidige reglement worden gevestigd overeenkomstig de bepalingen van de wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen en van het Koninklijk besluit van 12 april 1999 tot bepaling van de procedure voor de gouverneur of voor het college van burgemeester en schepenen inzake bezwaarschrift tegen een provincie- of gemeentebelasting.

§ 2. et bezwaarschrift moet op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van zes maanden te rekenen van de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

§ 3. Het bezwaarschrift moet bovendien op straffe van nietigheid schriftelijk worden ingediend; gedagtekend en ondertekend worden door de eiser of zijn vertegenwoordiger en moet de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige vermelden ten laste van wie de belasting wordt gevestigd evenals het voorwerp van het bezwaarschrift en een uiteenzetting van de feiten en middelen.

§ 4 De beslissing van het college kan het voorwerp uitmaken van een beroep bij de rechtbank van eerste aanleg te Brussel.

**Artikel 12 - Inwerkingtreding**

Het huidige belastingreglement gaat van kracht op 1 januari 2014.

De Gemeentesecretaris,  
(g) Paul-Marie Empain

IN OPDRACHT :

De Gemeentesecretaris,



Paul-Marie Empain



De Voorzitter,  
(g) Pierre Dewaels

De Burgemeester,



Hervé Doyen