

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST GEMEENTE JETTE

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig

Joris Poschet, *Voorzitter* ;
 Claire Vandevivere, *Burgemeester* ;
 Jennifer Gesquière, Thomas Naessens, Benoît Gosselin, Nathalie De Swaef, Laura Vossen,
 Christophe Kurt, Eren Güven, Anna Hovsepyan, *Schepenen* ;
 Hervé Doyen, Fouad Ahidar, Bernard Van Nuffel, Jacob Kamuanga, Mounir Laarissi, Yassine
 Annhari, Joëlle Electeur, Xavier Van Cauter, Behar Sinani, Sven Gatz, Jan Busselen, Le Bao Tran
 Nguyen, Claudia Chin, Farah Mrabet, Joyce Yusuff, Widad Temsamani, Abderrahman El Azzaoui,
 Sekina Taïf, Ibrahima Bah, Shaikh Faisal Mehmood, Sébastien Vandenheede, Charlotte Havelange,
 Fanny Evers, Thibault Legrain, Julie Vandersmissen, *Gemeenteraadsleden* ;
 Benjamin Goeders, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Olivier Corhay, Leila Agic, *Gemeenteraadsleden* ;
 Nathalie Vandenbrande, *Voorzitster van het OCMW*.

Zitting van 17.12.25

#Onderwerp : GR - DIENST ECONOMISCH LEVEN EN ANIMATIES - BELASTINGREGLEMENT OP DE OPENING VAN NACHTWINKELS

Openbare zitting

Sport, Economisch leven en Animaties

De Gemeenteraad,

Gelet op de artikelen 41, 162 en 170 § 4 van de Grondwet;

Gelet op Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (Algemene Verordening Gegevensbescherming - AVG) die op 25 mei 2018 in werking is getreden;

Gelet op de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren van handelszaken, ambachtelijke bedrijven en diensten;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op het algemeen politiebepaalt dat gemeenschappelijk is voor de 19 Brusselse gemeenten;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, en met name op de artikelen 117 en 252;

Gelet op het besluit van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentelijke belastingen;

Gelet op het Wetboek van minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen van 13 april 2019;

Gelet op het gemeentelijk reglement betreffende de minnelijke invordering van gemeentelijke schuldvorderingen;

Gelet op het belastingreglement van 23 oktober 2019 betreffende dezelfde belasting;

Overwegende de financiële situatie van de gemeente; dat het hoofddoel van deze belasting is om de gemeente de financiële middelen te verschaffen die nodig zijn voor haar taken en het beleid dat zij wil voeren, en om haar financiële evenwicht te waarborgen;

Overwegende dat de uitbating van nachtwinkels overlast veroorzaakt op het gebied van openbare veiligheid, rust en netheid, wat nog wordt versterkt door het feit dat de klanten deze gelegenheden bezoeken op uren waarop het actieve leven ten einde loopt; dat bijgevolg de sociale controle 's nachts beperkt of zelfs onbestaande is, wat het risico op overlast vergroot; dat bovendien geluidsoverlast door de burens gemakkelijker waarneembaar is vanwege de nachtelijke rust;

Op voorstel van het College,

Besluit:

ARTIKEL 1 - GRONDSLAG

§1. Van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 wordt een belasting geheven op de opening van nachtwinkels op het grondgebied van de gemeente Jette

§2. Voor de toepassing van dit reglement wordt onder “nachtwinkel” verstaan elke vestiging:

- die tussen 18.00 uur en 7.00 uur 's ochtends voor het publiek toegankelijk is,
- met een netto verkoopoppervlakte van maximaal 150 m²,
- die geen andere activiteiten uitoefent dan de verkoop van algemene levensmiddelen en huishoudelijke artikelen,
- en die permanent en zichtbaar de vermelding “nachtwinkel” vermeldt.

ARTIKEL 2 - BELASTBAAR FEIT

§ 1. De belasting is verschuldigd bij de opening van een nachtwinkel op het grondgebied van de gemeente Jette.

§2. De belasting is ook verschuldigd bij elke verandering van uitbater/beheerder van de nachtwinkel. Voor de toepassing van dit reglement wordt elke verandering van uitbater/beheerder gelijkgesteld met een nieuwe opening, waardoor de nieuwe uitbater/beheerder verplicht is de belasting te betalen.

ARTIKEL 3 - BELASTINGPLICHTIGE

De volgende natuurlijke personen of rechtspersonen zijn hoofdelijk en onverdeeld belastingplichtig:

- a) De uitbater(s)/beheerder(s) van de nachtwinkel;
- b) De eigenaar(s) van de nachtwinkel;
- c) De eigenaar(s) van het gebouw waarin de nachtwinkel wordt uitgbaat.

ARTIKEL 4 - AANSLAGVOET EN INDEXERING

§1. De belasting is een eenmalige forfaitaire belasting die verschuldigd is per opening zoals bedoeld in artikel 2 van dit reglement.

§2. De aanslagvoet wordt vastgesteld op 1 januari van elk belastingjaar en wordt jaarlijks geïndexeerd met 2 %, afgerond op de dichtstbijzijnde hele cent, overeenkomstig onderstaande tabel:

Aanslagjaar	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Aanslagvoet	€ 33.291,17	€ 33.956,99	€ 34.636,13	€ 35.328,85	€ 36.035,43	€ 36.756,14

ARTIKEL 5 - SPECIFIEKE BEREKENINGSMODALITEITEN

§1. De belasting blijft volledig verschuldigd, zelfs als een van de volgende gebeurtenissen zich tijdens of na het belastingjaar voordoet:

- de stopzetting van de nachtwinkel;
- de verandering van uitbater/beheerder;
- de tijdelijke of definitieve administratieve sluiting van de nachtwinkel, opgelegd als sanctie door het college van burgemeester en schepenen overeenkomstig de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;
- de sluiting van de nachtwinkel krachtens de artikelen 133 en volgende van de Nieuwe Gemeentewet.

§2. In alle bovengenoemde gevallen kan geen kwijtschelding, vermindering of terugbetaling van de belasting worden toegekend, ongeacht de duur van de uitbating van de nachtwinkel of de datum waarop de gebeurtenis zich heeft voorgedaan (opening, verandering van uitbating/beheer, stopzetting van de activiteit, sluiting).

ARTIKEL 6 - AANGIFTE

§1. De gemeente stuurt de belastingplichtige een aangifteformulier, dat deze uiterlijk 30 dagen na de derde werkdag na de verzenddatum van het formulier, naar behoren ingevuld, gedateerd en ondertekend, moet terugsturen. Deze datum staat vermeld op het formulier.

§2. De in artikel 3 bedoelde belastingplichtigen die dit formulier niet hebben ontvangen, zijn verplicht om binnen 30 kalenderdagen na de opening van de nachtwinkel en uiterlijk op 31 december van het aanslagjaar spontaan de voor de vaststelling van de belasting nodige gegevens aan de gemeente mee te delen.

§3. Bij een verandering van uitbater of beheerder is de nieuwe uitbater/beheerder verplicht deze verandering spontaan aan te geven bij het gemeentebestuur binnen 30 kalenderdagen na deze verandering.

ARTIKEL 7 - AMBTSHALVE HEFFING

§1. Het niet tijdig indienen van een aangifte of het indienen van een onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte leidt tot een ambtshalve inkohiering van de belasting op basis van de gegevens waarover de gemeente beschikt.

§2. Alvorens over te gaan tot de ambtshalve heffing, brengt het college of het daartoe door het college

aangestelde personeelslid de belastingplichtige per aangetekende brief op de hoogte van de redenen voor het gebruik van deze procedure, de elementen waarop de heffing is gebaseerd, evenals de methode voor het bepalen van deze elementen en het bedrag van de belasting.

§3. De belastingplichtige heeft dertig kalenderdagen vanaf de derde werkdag na verzending van de kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk in te dienen. De belastingplichtige moet bewijzen dat de informatie waarop hij zich beroept juist is.

§4. Ambtelijk geheven belastingen worden verhoogd met 25%.

ARTIKEL 8 - INVORDERING

§1. Deze belasting en de eventuele administratieve boete worden geïnd via een kohier.

§2. Bij gebreke van betaling binnen de gestelde termijn worden de belasting en de eventuele administratieve boete ingevorderd overeenkomstig de ter zake geldende wettelijke en reglementaire bepalingen, waaronder met name het gemeentelijk reglement betreffende de minnelijke invordering van gemeentelijke schuldvorderingen.

ARTIKEL 9 - BEZWAARSCHRIFT

§1. De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan bij het college van burgemeester en schepenen een bezwaarschrift indienen tegen een belasting, een verhoging of een administratieve boete. Dit bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag na de datum van verzending van de aanslagbrief. Het bezwaarschrift moet bovendien, op straffe van nietigheid, per post of via een duurzame drager op de website van de gemeente worden ingediend, door de bezwaarschriftindiener of zijn vertegenwoordiger worden ondertekend en gemotiveerd zijn en het volgende vermelden:

- de naam of de maatschappelijke benaming, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting wordt geheven;
- het voorwerp van het bezwaarschrift en een uiteenzetting van de feiten en middelen.

§2. Indien de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger in het kader van de behandeling van zijn bezwaarschrift gehoord wenst te worden, moet hij dit uitdrukkelijk in zijn bezwaarschrift vermelden.

§3. De gemeente bevestigt de ontvangst van het bezwaarschrift, hetzij per post, hetzij via een duurzame drager, afhankelijk van de wijze waarop het bezwaarschrift is ingediend.

ARTIKEL 10 - ADMINISTRatieve BOETE

Bij overtreding van de bepalingen van dit reglement of van bovengenoemde ordonnantie van 3 april 2014 wordt een administratieve boete van € 500 opgelegd aan de persoon die de overtreding heeft begaan.

ARTIKEL 11 - BESCHERMING VAN PERSOONSgegevens

§1 Gegevens met betrekking tot de identiteit, de financiële situatie, de beroepsactiviteit, het vermogen en de juridische situatie van belastingplichtigen kunnen worden verwerkt in het kader van procedures voor belastingheffing, inkohiering, vrijstelling, invordering en geschillenbeslechting.

§2. De verwerking van persoonsgegevens is noodzakelijk voor de naleving van wettelijke verplichtingen (zoals vermeld in de preambule van dit reglement) en voor de uitvoering van taken van algemeen belang of die deel uitmaken van de uitoefening van het openbaar gezag.

§3. De verwerkte gegevens kunnen afkomstig zijn uit authentieke gegevensbanken zoals het bevolkingsregister, het vreemdelingenregister, het rijksregister, de Kruispuntbank van Ondernemingen, het erfrechtregister, het faillissementsregister, uit informatie die door de belastingplichtige zelf wordt verstrekt of door derden in het kader van de vaststelling of invordering van de belasting.

§4. De verantwoordelijke voor de verwerking van deze persoonsgegevens is het gemeentebestuur van Jette, vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen.

§5. De verwerkte gegevens worden bewaard door de gemeente en worden uitsluitend gebruikt om de belasting vast te stellen of in te vorderen.

§6. Ze kunnen worden meegedeeld aan deurwaarders als de belasting niet wordt betaald en aan advocaten in geval van beroep door de belastingplichtige.

§7. De gegevens worden bewaard voor de duur van de verwerking van het dossier, voor de duur van de gerechtelijke procedure in geval van beroep tot een in kracht van gewijsde gegane uitspraak en voor de archiveringsperiode zoals bepaald in het gemeentelijk archiveringsbeleid.

§8. De gemeente verbindt zich ertoe de gegevens na de voornoemde termijnen te verwijderen of over te dragen aan het Rijksarchief.

ARTIKEL 12 - ANDERE TOEPASBARE PROCEDUREREGELS

De bepalingen van de ordonnantie van 3 april 2014 over de vestiging, de invordering en de geschillen inzake

gemeentebelastingen vullen dit reglement aan.

ARTIKEL 13 - INWERKINGTREDING

Dit belastingreglement treedt in werking op 1 januari 2026.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,
(g) Benjamin Goeders

De Voorzitter,
(g) Joris Poschet

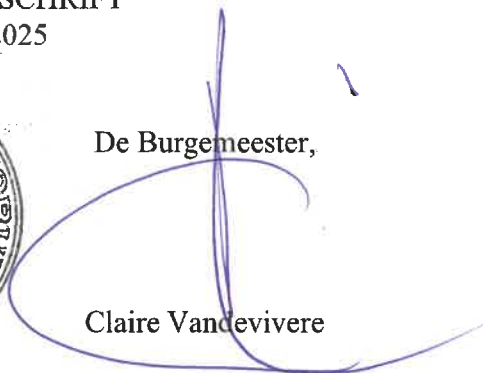
VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
JETTE, 19 december 2025

De Gemeentesecretaris,


Benjamin Goeders



De Burgemeester,


Claire Vandevivere